

申請抵押貸款注意事項(110)

(一)申請人須準備下列文件：

- 1.借款人之身份證影本
- 2.土地登記簿謄本(全)
- 3.建物登記簿謄本(全)
- 4.地籍圖、位置簡要圖
- 5.所有權狀影本(建物、土地)
- 6.借款社員需檢附聯合徵信中心之信用資料。**
- 7.辦理抵押貸款之鑑價費用、火災地震保險費用、設定規費及代書費等由借款人負擔。
- 8.抵押貸款申請書及借據由社提供填寫。
- 9.社員個人之銀行或郵局帳戶封面影本。

(二)流程簡示：

申請 > 放款委員會初審 > 理事會複審 > 完成設定及貸款手續 > 貸放

(三)所須之工作天數約 20-45 天(不含例假日)。